



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГУБЕРНАТОРА И ПРАВИТЕЛЬСТВА  
ЗАПОРОЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

**УКАЗ  
ВРЕМЕННО ИСПОЛНЯЮЩЕГО ОБЯЗАННОСТИ ГУБЕРНАТОРА  
ЗАПОРОЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**О коллегиальном органе по вопросам управления  
и распоряжения имуществом**

« 31 » 08 2023 г.

№ 281-у

Руководствуясь статьей 21 Федерального конституционного закона от 04.10.2022 № 7-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Запорожской области и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта – Запорожской области», Указом Президента Российской Федерации от 04.10.2022 № 707 «Об исполняющем обязанности Губернатора Запорожской области»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Образовать коллегиальный орган по вопросам управления и распоряжения имуществом (далее – Коллегиальный орган).

2. Утвердить:

2.1. Положение о Коллегиальном органе (Приложение 1);

2.2. Состав Коллегиального органа (Приложение 2).

3. Органам государственной (публичной) власти Запорожской области, уполномоченным на принятие правовых актов и других решений в отношении управления и распоряжения объектами имущества, переданными в государственную собственность (отнесенными к государственной собственности) Запорожской области в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2022 № 2501 «Об утверждении особенностей управления и распоряжения отдельными объектами имущества, расположенными на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, находящимися в государственной или муниципальной собственности, а также разграничения имущества между Российской Федерацией, каждым из указанных субъектов Российской Федерации и его муниципальными образованиями» (далее – имущество, постановление Правительства

Российской Федерации от 29.12.2022 № 2501), направлять указанные правовые акты и другие решения для согласования в Коллегиальный орган до их направления на согласование в Федеральное агентство по управлению государственным имуществом в соответствии с Правилами согласования правовых актов и других решений органов государственной власти Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики, органов публичной власти Запорожской области и Херсонской области в отношении управления и распоряжения отдельными объектами имущества, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2022 № 2502 «О порядке и случаях согласования правовых актов и других решений органов государственной власти Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики, органов публичной власти Запорожской области и Херсонской области в отношении управления и распоряжения отдельными объектами имущества».

4. Органам государственной (публичной) власти Запорожской области, уполномоченным на принятие правовых актов и других решений в отношении управления и распоряжения имуществом, и публично-правовой компании «Фонд развития территорий», которой передано имущество в качестве имущественного взноса Российской Федерации в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2022 № 2501, ежеквартально в срок не позднее последнего числа второго месяца, следующего за I - III кварталом календарного года, а также не позднее 1 мая календарного года, следующего за IV кварталом календарного года, направлять в Коллегиальный орган отчеты об исполнении показателей эффективности деятельности лиц, которым передано имущество.

5. Настоящий Указ вступает в силу со дня его подписания и действует в течение переходного периода.

Временно исполняющий обязанности  
Губернатора Запорожской области

Е.В. Балицкий

УТВЕРЖДЕНО:

Указом временно исполняющего  
обязанности Губернатора  
Запорожской областиот «31» 08 2023 № 281-У

## ПОЛОЖЕНИЕ

### о коллегиальном органе по вопросам управления и распоряжения имуществом

1. Коллегиальный орган по вопросам управления и распоряжения имуществом (далее – коллегиальный орган), создан в целях повышения эффективности управления и распоряжения объектами имущества, переданными в государственную собственность (отнесенным к государственной собственности) Запорожской области в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2022 № 2501 «Об утверждении особенностей управления и распоряжения отдельными объектами имущества, расположенными на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, находящимися в государственной или муниципальной собственности, а также разграничения имущества между Российской Федерацией, каждым из указанных субъектов Российской Федерации и его муниципальными образованиями» (далее – имущество, постановление).

2. Коллегиальный орган в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами Запорожской области, а также настоящим Положением.

3. Основными задачами коллегиального органа являются:

3.1. рассмотрение и принятие по его итогам решений о согласовании (отказе в согласовании) правовых актов и других решений органов государственной власти Запорожской области в отношении управления и распоряжения имуществом, в том числе решений, предусматривающих:

проведение торгов (конкурса, аукциона) по передаче имущества в аренду, по продаже имущества и других решений;

заключение с претендентом концессионного соглашения, договоров и соглашений, предусматривающих передачу имущества в безвозмездное пользование, аренду, доверительное или иное управление;

3.2. рассмотрение и принятие решений о согласовании (отказе в согласовании) до направления в публично-правовую компанию «Фонд развития территорий» предложений высшего должностного лица Запорожской области об уточнении перечня имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности, которое расположено на

территории Запорожской области и необходимо для обеспечения жизнедеятельности населения, утвержденного коллегиальным органом, образованным распоряжением Правительства Российской Федерации от 18.03.2022 № 542-р;

3.3. мониторинг использования инвесторами (концессионерами, арендаторами, пользователями (лицами, которым передано такое имущество)) имущества, переданного органами государственной власти Запорожской области или публично-правовой компанией «Фонд развития территорий», включая достижение значений показателей эффективности деятельности указанных лиц, а также рассмотрение результатов мониторинга выполнения участниками свободной экономической зона на территории Запорожской области условий договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне в части осуществления капитальных вложений и создания новых рабочих мест.

3.4. рассматривает вопрос о списании в установленном порядке объектов имущества, которые фактически прекратили своё существование в связи с гибелью или уничтожением (разрушением или сносом) либо находятся в непригодном для эксплуатации состоянии вследствие полной утраты потребительских свойств, и в отношении которых в соответствии с постановлением не осуществляется разграничение имущества между Российской Федерацией, Запорожской областью и её муниципальными образованиями.

4. В рамках реализации возложенных на него задач коллегиальный орган имеет право:

4.1. проводить заседания в форме совместного присутствия (очная форма голосования), в том числе с использованием средств видео-конференц-связи;

4.2. запрашивать в установленном порядке у федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти Запорожской области и иных лиц информацию по вопросам, отнесенным к компетенции коллегиального органа;

4.3. заслушивать на своих заседаниях представителей федеральных органов исполнительной власти и органов государственной власти Запорожской области, представленных в коллегиальном органе, по вопросам, относящимся к компетенции коллегиального органа;

4.4. привлекать в установленном порядке при необходимости экспертов и консультантов для проработки вопросов, вносимых на рассмотрение коллегиального органа;

5. Состав коллегиального органа утверждается согласно приложению № 2 к Указу Губернатора Запорожской области "О коллегиальном органе по вопросам управления и распоряжения имуществом"

В состав коллегиального органа входят председатель коллегиального органа, заместитель председателя коллегиального органа, ответственный секретарь коллегиального органа и члены коллегиального органа.

6. Председателем коллегиального органа является Губернатор Запорожской области.

Заместителем председателя коллегиального органа является Председатель Правительства Запорожской области.

Ответственным секретарем коллегиального органа является Министр имущественных и земельных отношений Запорожской области (до момента формирования Министерства имущественных и земельных отношений Запорожской области функции осуществляет Министр имущественных и земельных отношений Военно-гражданской администрации Запорожской области).

В состав коллегиального органа по согласованию входят по одному представителю от следующих органов и организаций:

Администрации Президента Российской Федерации;

органов федеральной службы безопасности;

публично-правовой компании "Фонд развития территорий";

Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Запорожской области;

органов государственной власти Запорожской области к сфере деятельности (подведомственности, подчиненности, отраслевой принадлежности) которых относится имущество;

Территориального управления Росимущества по Запорожской области;

Иных заинтересованных федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти Запорожской области (при необходимости).

7. Председатель коллегиального органа:

а) осуществляет общее руководство работой коллегиальным органом и несет персональную ответственность за выполнение возложенных на коллегиальный орган задач;

б) распределяет обязанности между членами коллегиального органа;

в) утверждает планы работы коллегиального органа;

г) принимает решение о проведении заседания коллегиального органа;

8. Заместитель председателя коллегиального органа / один из членов коллегиального органа исполняет обязанности председателя коллегиального органа во время его отсутствия либо по его указанию, выполняет иные поручения председателя коллегиального органа в рамках деятельности коллегиального органа.

9. Ответственный секретарь коллегиального органа:

а) организует подготовку заседаний коллегиального органа;

б) обеспечивает подготовку плана работы коллегиального органа, проектов повестки дня ее заседаний, организует подготовку материалов к заседаниям и решений коллегиального органа;

в) обеспечивает информирование членов коллегиального органа о дате, месте и времени проведения заседаний коллегиального органа. путем направления повестки заседания коллегиального органа в срок не позднее 3 рабочих дней до дня проведения заседания коллегиального органа;

г) получает материалы, необходимые для подготовки заседания коллегиального органа, которые представляются в коллегиальный орган заинтересованными органами и иными лицами, к компетенции которых относятся вопросы повестки дня, не позднее 5 рабочих дней до дня проведения заседания коллегиального органа;

д) выполняет иные обязанности по поручению председателя коллегиального органа или его заместителя.

10. Члены коллегиального органа:

10.1. вносят председателю коллегиального органа предложения по плану работы коллегиального органа, повестке дня заседаний коллегиального органа и порядку обсуждения вопросов на заседаниях коллегиального органа;

10.2. участвуют в подготовке материалов к заседаниям коллегиального органа, а также проектов решений заседаний коллегиального органа;

10.3. присутствуют на заседаниях коллегиального органа, участвуют в обсуждении рассматриваемых вопросов и выработке решений;

10.4. при невозможности присутствовать на заседании коллегиального органа заблаговременно извещают об этом ответственного секретаря коллегиального органа.

11. Заседание коллегиального органа проводит председатель коллегиального органа, либо по указанию председателя коллегиального органа один из его заместителей. Заседания коллегиального органа проводятся по мере необходимости, но не реже 1 раза в месяц.

Внеочередные заседания коллегиального органа проводятся по решению председателя коллегиального органа.

12. Заседание коллегиального органа считается правомочным, если на нем присутствуют не менее половины членов коллегиального органа.

13. На заседания коллегиального органа могут приглашаться не входящие в состав коллегиального органа представители федеральных органов государственной власти, заинтересованные органы государственной власти и органов местного самоуправления, иные лица.

14. Решения принимаются квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих членов коллегиального органа при одновременном соблюдении следующих условий:

14.1. каждый член коллегиального органа имеет один голос;

14.2. отсутствия голоса "против" члена коллегиального органа - представителя органов федеральной службы безопасности и/или председателя коллегиального органа – Губернатора Запорожской области либо лица, которому делегированы полномочия Председателя коллегиального органа.

15. Решения, принятые на заседании коллегиального органа, оформляются протоколом, который подписывает председательствующий на заседании коллегиального органа. Срок подготовки протокола не должен превышать 10 календарных дней после даты проведения заседания коллегиального органа.

16. В целях реализации задач, предусмотренных пунктом 3 настоящего Положения, коллегиальный орган:

16.1. рассматривает правовые акты и другие решения, концессионные соглашения, договоры и соглашения, предусматривающие передачу имущества в безвозмездное пользование, аренду, доверительное или иное управление, заключаемые органами государственной власти Запорожской области, в течение 10 рабочих дней со дня получения таких документов в том числе на предмет:

16.1.1. включения в указанные документы показателей эффективности деятельности лица, которому передается такое имущество, по перечню согласно приложению № 2 (1) к постановлению;

16.1.2. соответствия условий договоров, предусматривающих передачу объектов имущества, относящихся к одному имущественному комплексу (предприятию), одновременно со всем имущественным комплексом (предприятием) в аренду, а именно размера арендной платы и предельного срока аренды, условиям передачи публично-правовой компанией «Фонд развития территорий» в аренду предприятий, других имущественных комплексов и отдельных объектов, расположенных на территориях субъектов Российской Федерации (за исключением условий аренды земельных участков), одобренных коллегиальным органом, образованным распоряжением Правительства Российской Федерации от 18.03.2022 № 542-р;

16.2. рассматривает отчеты, указанные в пункте 4 настоящего Указа.

17. Решения коллегиального органа об отказе в одобрении актов и других решений должны быть мотивированными и содержать указание причин такого отказа.

18. Коллегиальный орган по итогам принятия решений в письменной форме уведомляет органы государственной власти Запорожской области о принятых решениях в срок не позднее 3 рабочих дней со дня его принятия;

19. Организационно-техническое обеспечение деятельности коллегиального органа осуществляет уполномоченный орган в сфере управления и распоряжения имуществом и земельными ресурсами, находящимися в государственной собственности Запорожской области.