



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГУБЕРНАТОРА И ПРАВИТЕЛЬСТВА  
ЗАПОРОЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

**УКАЗ  
ГУБЕРНАТОРА ЗАПОРОЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Об утверждении Устава государственного унитарного предприятия  
Запорожской области «Рынки Запорожья» в новой  
редакции и признании утратившим силу пункта 2 Указа  
Губернатора Запорожской области от 11 октября 2023 г. № 32-у  
«О создании государственного унитарного предприятия Запорожской  
области «Рынки Запорожья» (с изменениями) и некоторых указов  
Губернатора Запорожской области**

« 22 » 07 2024 г.

№ 523-у

В целях совершенствования функционирования торговой деятельности, реализации государственной политики в сфере рыночной торговли и координации функционирования рынков в Запорожской области, в соответствии с Федеральным конституционным законом от 04 октября 2022 года № 7-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Запорожской области и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта - Запорожской области», Федеральным законом от 14 ноября 2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Федеральным законом от 28 декабря 2009 № 381 «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 30 декабря 2006 № 271-ФЗ «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 31 июля 2020 № 1148 «О случаях создания унитарных предприятий для осуществления отдельных видов деятельности», руководствуясь статьей 28 Устава Запорожской области

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить прилагаемый Устав государственного унитарного предприятия Запорожской области «Рынки Запорожья» в новой редакции.
2. Признать утратившим силу:

2.1. Пункт 2 Указа Губернатора Запорожской области от 11 октября 2023 г. № 32-у «О создании государственного унитарного предприятия Запорожской области «Рынки Запорожья»;

2.2. Указ Губернатора Запорожской области от 31 октября 2023 № 64-у «О внесении изменений в Указ Губернатора Запорожской области от 11 октября 2023 года № 32 «О создании государственного унитарного предприятия Запорожской области «Рынки Запорожья»;

2.3. Указ Губернатора Запорожской области от 17 ноября 2023 № 93-у «О внесении изменения в Указ Губернатора Запорожской области от 11 октября 2023 года № 32-у «О создании государственного унитарного предприятия Запорожской области «Рынки Запорожья» в редакции Указа Губернатора Запорожской области от 31 октября 2023 года № 64-у «О внесении изменений в Указ Губернатора Запорожской области от 11 октября 2023 года № 32-у «О создании государственного унитарного предприятия Запорожской области «Рынки Запорожья».

3. Контроль за исполнением настоящего указа возложить на заместителя Председателя Правительства Запорожской области по экономике.

4. Настоящий Указ вступает в силу со дня его подписания.

Губернатор  
Запорожской области

Е.В. Балицкий

УТВЕРЖДАЮ

Губернатор  
Запорожской области  
\_\_\_\_\_ Е.В. Балицкий  
от 22.07.2024 г. №523-у

**УСТАВ**  
**Государственного унитарного предприятия Запорожской области**  
**«Рынки Запорожья»**

Запорожская область  
2024 год

## 1. Общие положения

1.1. Государственное унитарное предприятие Запорожской области «Рынки Запорожья» (далее - Предприятие) в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» (далее – Закон № 161-ФЗ), Постановлением Правительства Российской Федерации от 31.07.2020 № 1148 «О случаях создания унитарных предприятий для осуществления отдельных видов деятельности», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации», создано на основании Указа Губернатора Запорожской области от 11.10.2023 № 32-у.

Учредителем и собственником имущества Предприятия является Запорожская область.

Полномочия собственника имущества Предприятия осуществляет Министерство имущественных и земельных отношений Запорожской области.

1.2. Официальное наименование Предприятия:

- полное: Государственное унитарное предприятие Запорожской области «Рынки Запорожья»;

- сокращенное: ГУП «Рынки Запорожья».

1.3. Предприятие является коммерческой организацией. Имущество Предприятия принадлежит ему на праве хозяйственного ведения.

1.4. Предприятие находится в ведомственном подчинении Министерства промышленности и торговли Запорожской области осуществляющим функции и полномочия учредителя Предприятия.

1.5. Предприятие является юридическим лицом, имеет самостоятельный баланс, расчетный и иные счета в банках, круглую печать, содержащую его полное наименование и указание на место нахождения предприятия.

Предприятие вправе иметь штампы и бланки со своим фирменным наименованием, собственную эмблему, а также зарегистрированный в установленном порядке товарный знак и другие средства индивидуализации.

1.6. Предприятие не несет ответственность по обязательствам Запорожской области, а Запорожская область не несет ответственность по обязательствам Предприятия, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

1.7. Предприятие от своего имени приобретает имущественные и личные неимущественные права и несет обязанности, выступает истцом и ответчиком (административным истцом и административным ответчиком) в суде и арбитражном суде в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.8. Место нахождения Предприятия: Запорожская область, г. Мелитополь.

1.9. Предприятие приобретает права юридического лица с момента его государственной регистрации.

## 2. Цели и предмет деятельности Предприятия

2.1. В целях обеспечения жизнедеятельности населения и бесперебойного функционирования отраслей экономики на территории Запорожской области предметом деятельности Предприятия является: обеспечение функционирования оптовых и розничных рынков; торговых объектов; ярмарок; торговая деятельность, деятельность по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) на розничном рынке, производство и реализация продовольственного сырья для удовлетворения потребностей граждан и организаций в Запорожской области.

2.2. Для достижения целей, указанных в пункте 2.1 настоящего Устава, Предприятие осуществляет следующие виды деятельности:

2.2.1. Организация и управление рынками и ярмарками;

2.2.2. Аренда и управление собственным или арендованным торговым объектом недвижимого имущества и прочим нежилым недвижимым имуществом;

2.2.3. Клининговые услуги;

2.2.4. Предоставление мест для временного проживания;

2.2.5. Исследование конъюнктуры рынка и изучение общественного мнения;

2.2.6. Складирование и хранение;

2.2.7. Обеспечение общественного порядка и безопасности;

2.2.8. Оптово-розничная торговая, торгово-закупочная деятельность и организация общественного питания, включая, но, не ограничиваясь, торговлей продовольственными и непродовольственными товарами, безалкогольными и алкогольными напитками, табачными изделиями, комиссионной торговлей.

2.2.9. Торговля розничная в нестационарных торговых объектах и на рынках;

2.2.10. Торговля розничная, по почте или осуществляемая непосредственно при помощи информационно-коммуникационной сети интернет;

2.2.11. Производство, закупка, хранение, переработка и реализация сельскохозяйственной продукции;

2.2.12. Закупка и реализация лекарственных трав, продуктов их переработки, фармацевтических препаратов;

2.2.13. Рестораны и услуги по доставке продуктов питания;

2.2.14. Предоставление рекламно-информационных услуг;

2.2.15. Организация конференций и выставок;

2.2.16. Организация мероприятий в области отдыха и развлечений, культуры и спорта;

2.2.17. Предоставление в аренду и прокат весов и гирь, торгового инвентаря и санитарной одежды;

2.2.18. Предоставление прочих вспомогательных услуг для бизнеса, не включенных в другие группировки;

2.2.19. Оказание услуг хозяйственного, бытового, производственно-технического обслуживания, включая ремонт бытовой техники;

2.2.20. Оказание услуг по предоставлению автостоянок;

2.2.21. Оказание транспортно-экспедиционных услуг автомобильным грузовым специализированным и неспециализированным транспортом;

2.2.22. Ремонт, сервисное и техническое обслуживание автотранспорта, машин и механизмов, включая приобретение и реализацию номерных агрегатов и запасных частей;

2.2.23. Деятельность, связанная с автозаправочным комплексом;

2.2.24. Осуществление строительно-монтажных, ремонтных работ и работ по комплексному обслуживанию помещений на объектах Предприятия;

2.2.25. Организация и осуществление финансирования производственных операций, хозяйственных проектов и другой инвестиционной деятельности;

2.2.26. Внешнеэкономическая и внешнеторговая деятельность;

2.2.27. Экспортно-импортные операции;

2.2.28. Операции с недвижимостью;

2.2.29. Оказание инжиниринговых, маркетинговых, консалтинговых, торгово-посреднических, экспортно-импортных услуг, инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнение строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях.

2.3. Предприятие не вправе осуществлять виды деятельности, не предусмотренные настоящим Уставом.

2.4. Право Предприятия осуществлять деятельность, на которую в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется специальное разрешение - лицензия, возникает у Предприятия с момента ее получения или в указанный в ней срок и прекращается по истечении срока ее действия, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

### **3. Имущество Предприятия**

3.1. Имущество Предприятия находится в государственной собственности Запорожской области, является неделимым и не может быть распределено по вкладам (долям, паям), в том числе между работниками Предприятия, принадлежит Предприятию на праве хозяйственного ведения и отражается на его самостоятельном балансе.

В состав имущества Предприятия не может включаться имущество иной формы собственности.

3.2. Право на имущество, закрепляемое за Предприятием на праве хозяйственного ведения, возникает с момента передачи такого имущества

Предприятию, если иное не предусмотрено законодательством или не установлено решением собственника о передаче имущества Предприятию.

Плоды, продукция и доходы от использования имущества, находящегося в хозяйственном ведении Предприятия, а также имущество, приобретенное им за счет полученной прибыли, являются государственной собственностью и поступают в хозяйственное ведение Предприятия.

3.3. Размер Уставного фонда Предприятия составляет 10 000 (десять тысяч) рублей.

Уставный фонд Предприятия может формироваться за счет денег, а также ценных бумаг, других вещей, имущественных прав и иных прав, имеющих денежную оценку, переданных ему Запорожской областью.

3.4. Источниками формирования имущества Предприятия являются:

- имущество, переданное Предприятию Учредителем;
- доходы Предприятия от его деятельности, в том числе дивиденды (доходы), поступающие от хозяйственных обществ и товариществ, в уставных капиталах которых участвует Предприятие;
- заемные средства, в том числе кредиты банков и других кредитных организаций;
- иные источники, не противоречащие законодательству Российской Федерации.

3.5. Увеличение Уставного фонда Предприятия может осуществляться за счет дополнительно передаваемого имущества Учредителем, а также доходов, полученных в результате деятельности Предприятия.

3.6. Решение об увеличении Уставного фонда может быть принято Учредителем только на основании данных утвержденной годовой бухгалтерской отчетности Предприятия за истекший финансовый год.

Размер Уставного фонда Предприятия, с учетом размера его резервного фонда, не может превышать стоимость чистых активов Предприятия.

3.7. По решению Учредителя Уставный фонд Предприятия может быть уменьшен.

3.8. Одновременно, с принятием решения об увеличении либо уменьшении Уставного фонда Предприятия, принимается решение о внесении соответствующих изменений в Устав Предприятия.

В случае принятия Учредителем решения об уменьшении Уставного фонда Предприятие обязано письменно уведомить об этом своих кредиторов, в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

3.9. Предприятие может быть участником (членом) коммерческих организаций, а также некоммерческих организаций, в которых в соответствии с законодательством Российской Федерации допускается участие юридических лиц. Предприятие не вправе выступать учредителем (участником) кредитных организаций. Решение об участии Предприятия в коммерческой или некоммерческой организации может быть принято только с согласия собственника имущества Предприятия.

3.10. Предприятие распоряжается движимым имуществом, принадлежащим ему на праве хозяйственного ведения, самостоятельно, за

исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

3.11. Предприятие не вправе продавать принадлежащее ему недвижимое имущество, сдавать его в аренду, передавать в лизинг, отдавать в залог, вносить в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственного общества или товарищества или иным способом распоряжаться таким имуществом без согласия собственника имущества.

3.12. Движимым и недвижимым имуществом Предприятие распоряжается только в пределах, не лишаящих его возможности осуществлять деятельность, цели, предмет, виды которой определены настоящим Уставом, сделки, совершенные Предприятием с нарушением этого требования, являются ничтожными.

3.13. Предприятие не вправе без согласия собственника имущества совершать сделки, связанные с предоставлением займов, поручительств, получением банковских гарантий, с иными обременениями, уступкой требований, переводом долга, а также заключать договоры простого товарищества.

3.14. Предприятие не вправе на принадлежащий ему на праве аренды земельный участок:

отдавать арендные права в залог;

вносить арендные права в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ и обществ или в качестве паевого взноса в производственный кооператив.

Предприятие вправе с согласия собственника имущества сдавать земельный участок, принадлежащий ему на праве аренды или его часть в субаренду либо передавать свои права и обязанности по договору аренды такого земельного участка или его части концессионеру в случае, если концессионным соглашением предусмотрено использование указанного земельного участка или его части в целях создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения и (или) иного передаваемого концедентом концессионеру по концессионному соглашению имущества или осуществления концессионером деятельности, предусмотренной концессионным соглашением.

3.15. Права Предприятия на объекты интеллектуальной собственности, созданные в процессе осуществления им хозяйственной деятельности, регулируются законодательством Российской Федерации.

3.16. Предприятие самостоятельно распоряжается результатами производственной деятельности, выпускаемой продукцией, полученной чистой прибылью, остающейся в распоряжении Предприятия после уплаты налогов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, Предприятие создает резервный фонд, размер резервного фонда составляет не ниже десяти процентов Уставного фонда Предприятия.

Резервный фонд Предприятия формируется путем ежегодных отчислений в размере одного процента, от доли чистой прибыли, остающейся



в распоряжении Предприятия, после перечисления установленных платежей.

Средства резервного фонда используются исключительно на покрытие убытков Предприятия.

3.17 Предприятие ежегодно перечисляет в бюджет Запорожской области часть прибыли, остающейся в его распоряжении после уплаты налогов и иных обязательных платежей, в порядке, в размерах и в сроки, которые определяются Правительством Запорожской области.

3.18. Прибыль Предприятия используется в следующих целях:

- покрытия расходов Предприятия;
- формирования доходов бюджета Запорожской области;
- иных целях согласно действующего законодательства Российской Федерации, настоящего Положения.

3.19. Предприятие может получать финансирование за счет средств, предусмотренных на эти цели в бюджете Запорожской области.

В этих случаях Предприятие осуществляет функции главного администратора доходов бюджета, главного распределителя и получателя средств бюджета Запорожской области в пределах бюджетных ассигнований, определенных бюджетным законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами Запорожской области.

#### **4. Права и обязанности Предприятия**

4.1. Предприятие свободно в выборе предмета и содержания договоров и обязательств, любых форм хозяйственных взаимоотношений, которые не противоречат законодательству Российской Федерации и настоящему Уставу.

4.2. Для выполнения уставных целей Предприятие имеет право:

- создавать филиалы и представительства по согласованию с Учредителем;
- утверждать положения о филиалах, представительствах, назначать их руководителей, принимать решения об их реорганизации и ликвидации по согласованию с Учредителем;
- заключать все виды договоров с юридическими и физическими лицами, не противоречащие законодательству Российской Федерации, настоящему Уставу, а также целям и предмету деятельности Предприятия;
- планировать свою деятельность и определять перспективы развития исходя из Уставной деятельности Предприятия;
- определять и устанавливать формы и системы оплаты труда, численность работников, структуру и штатное расписание;
- устанавливать для своих работников дополнительные отпуска, сокращенный рабочий день и иные социальные льготы в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- определять размер средств, направляемых на оплату труда работников.

4.3. Предприятие обязано:

4.3.1. Выполнять показатели экономической эффективности

деятельности Предприятия.

4.3.2. Обеспечивать своевременно и в полном объеме выплату работникам заработной платы и иных выплат, проводить индексацию заработной платы в соответствии с законодательством Российской Федерации, обеспечивать своим работникам безопасные условия труда.

4.3.3. Ежегодно перечислять в бюджет Запорожской области часть прибыли, остающейся в его распоряжении после уплаты налогов и иных обязательных платежей, в соответствии с правовыми актами Запорожской области.

4.3.4. Осуществлять оперативный и бухгалтерский учет результатов финансово-хозяйственной и иной деятельности, вести статистическую отчетность, отчитываться о результатах деятельности и использовании имущества с предоставлением отчетов в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации, ежегодно проводить аудиторские проверки.

4.3.5. Осуществлять мероприятия по гражданской обороне и мобилизационной подготовке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.3.6. Хранить документы в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.3.7. Предприятие не вправе без согласия собственника имущества совершать сделки, связанные с предоставлением займов, поручительств, получением банковских гарантий, с иными обременениями, уступкой требований, переводом долга, а также заключением договоров простого товарищества

4.3.8. Предприятие не вправе без согласия собственника имущества совершать крупные сделки или сделки, связанные с отчуждением имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.4. Предприятие осуществляет другие права, не противоречащие законодательству Российской Федерации, целям и предмету деятельности Предприятия.

## **5. Управление Предприятием**

5.1. Предприятие возглавляет генеральный директор (далее - Руководитель), назначаемый на эту должность Губернатором Запорожской области.

Права и обязанности Руководителя, а также основания для расторжения трудовых отношений с ним регламентируются трудовым законодательством, а также трудовым договором, заключаемым с Губернатором Запорожской области.

Изменение и прекращение трудового договора с Руководителем осуществляются в порядке, установленном трудовым законодательством Российской Федерации Губернатором Запорожской области по представлению Министерства промышленности и торговли Запорожской

области.

5.2. Руководитель действует от имени Предприятия без доверенности, добросовестно и разумно представляет его интересы на территории Российской Федерации и за ее пределами.

Руководитель действует на принципе единоначалия и несет ответственность за последствия своих действий в соответствии с федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Запорожской области, настоящим Уставом и заключенным с ним трудовым договором.

Руководитель признается заинтересованным в совершении Предприятием сделки в случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

5.3. Компетенция заместителей Руководителя Предприятия устанавливается Руководителем Предприятия.

Заместители Руководителя действуют от имени Предприятия, представляют его в государственных органах, совершают сделки и иные юридические действия в пределах полномочий, предусмотренных в доверенностях, выдаваемых Руководителем Предприятия.

5.4. Руководитель Предприятия, по согласованию с Учредителем и Министерством финансов Запорожской области, назначает на должность главного бухгалтера.

5.5. Взаимоотношения работников и Руководителя Предприятия, возникающие на основе трудового договора, регулируются трудовым законодательством Российской Федерации и коллективным договором.

5.6. Состав и объем сведений, составляющих служебную или коммерческую тайну, а также порядок их защиты определяются Руководителем Предприятия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.7. Руководитель разрабатывает структуру, предельную штатную численность и штатное расписание Предприятия с учетом направлений деятельности Предприятия.

Структура и предельная штатная численность, штатное расписание Предприятия утверждается Учредителем по согласованию с Председателем Правительства Запорожской области.

5.8. Руководитель не вправе быть учредителем (участником) юридического лица занимать должности, заниматься другой оплачиваемой деятельностью в государственных органах, органах местного самоуправления, коммерческих и некоммерческих организациях, кроме преподавательской, научной и иной творческой деятельности, заниматься предпринимательской деятельностью, быть единоличным исполнительным органом или членом коллегиального исполнительного органа коммерческой организации, за исключением случаев, если участие в органах коммерческой организации входит в должностные обязанности Руководителя, а также принимать участие в забастовках.

5.9. Руководитель в установленном законодательством Российской Федерации

Федерации порядке несет ответственность за убытки, причиненные Предприятию его виновными действиями (бездействием), в том числе утраты имущества Предприятия.

## **6. Филиалы и представительства**

6.1. Предприятие может создавать филиалы и открывать представительства на территории Российской Федерации по согласованию с Учредителем с соблюдением требований законодательства Российской Федерации.

Филиалы и представительства осуществляют свою деятельность от имени Предприятия, которое несет ответственность за их деятельность.

Филиалами Предприятия являются:

- филиал «Бердянск», расположенный по адресу: Российская Федерация, Запорожская область, Бердянский муниципальный округ, г. Бердянск,

- филиал «Мелитополь», расположенный по адресу: Российская Федерация, Запорожская область, Мелитопольский муниципальный округ, г. Мелитополь,

- филиал «Токмак», расположенный по адресу: Российская Федерация, Запорожская область, Токмакский муниципальный округ, г. Токмак,

- филиал «Энергодар», расположенный по адресу: Российская Федерация, Запорожская область, городской округ Энергодар, г. Энергодар,

6.2. Филиалы и представительства не являются юридическими лицами, наделяются Предприятием имуществом и действуют в соответствии с положениями о них.

Положения о филиалах и представительствах, а также изменения и дополнения указанных положений утверждаются Руководителем предприятия по согласованию с учредителем.

6.3. Имущество филиалов и представительств учитывается на их отдельном балансе, являющемся частью баланса Предприятия.

6.4. Руководители филиалов и представительств назначаются на должность и освобождаются от должности руководителем Предприятия, по согласованию с Учредителем, наделяются полномочиями и действуют на основании доверенности, выданной им руководителем Предприятия.

## **7. Реорганизация и ликвидация Предприятия**

7.1. Реорганизация Предприятия без изменения формы собственности на переданное ему имущество осуществляется по решению Губернатора Запорожской области в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

7.2. При реорганизации Предприятия вносятся необходимые изменения

в Устав и Единый государственный реестр юридических лиц.

Реорганизация влечет за собой переход прав и обязанностей Предприятия к его правопреемникам в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Предприятие считается реорганизованным, за исключением случаев реорганизации в форме присоединения, с момента государственной регистрации вновь возникших юридических лиц.

7.3. Предприятие может быть ликвидировано по решению Губернатора Запорожской области в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

7.4. Ликвидация Предприятия влечет его прекращение без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам.

Порядок образования ликвидационной комиссии определяется при принятии решения о ликвидации Предприятия.

С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами Предприятия.

Ликвидационная комиссия, от имени ликвидируемого Предприятия, принимает участие в суде.

Ликвидационная комиссия помещает в печати публикацию о ликвидации Предприятия с указанием в ней порядка и сроков заявления требований кредиторами, выявляет кредиторов, рассчитывается с ними, принимает меры к получению дебиторской задолженности, а также письменно уведомляет кредиторов о ликвидации Предприятия.

Ликвидационная комиссия составляет ликвидационные балансы и представляет их собственнику имущества Предприятия для утверждения.

Распоряжение оставшимся после удовлетворения требований кредиторов имуществом ликвидируемого Предприятия осуществляется Учредителем Предприятия

7.5. Исключительные права (интеллектуальная собственность), принадлежащие Предприятию на момент ликвидации, переходят для дальнейшего распоряжения ими в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.6. Ликвидация Предприятия считается завершенной, а Предприятие прекратившим свою деятельность, после внесения записи об этом в Единый государственный реестр юридических лиц.

7.7. При ликвидации Предприятия все документы (управленческие, финансово-хозяйственные, по личному составу и другие) передаются в Архив Запорожской области, в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.