



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГУБЕРНАТОРА И ПРАВИТЕЛЬСТВА  
ЗАПОРОЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

**УКАЗ  
ГУБЕРНАТОРА ЗАПОРОЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**О внесении изменения в особенности регулирования отношений по государственному кадастровому учету недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество на территории Запорожской области, утвержденные указом временно исполняющего обязанности Губернатора Запорожской области от 15 марта 2023 г. № 27-у «Об особенностях регулирования отношений по государственному кадастровому учету недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество на территории Запорожской области»**

« 04 » 11 2024 г.

№ 813-у

Руководствуясь статьей 21 Федерального конституционного закона от 04.10.2022 № 7-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Запорожской области и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта - Запорожской области», Программой социально-экономического развития Донецкой Народной республики, Луганской Народной республики, Запорожской области и Херсонской области, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 21.04.2023 № 1019-р, Уставом Запорожской области,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести изменения в особенности регулирования отношений по государственному кадастровому учету недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество на территории Запорожской области, утвержденные указом временно исполняющего обязанности Губернатора Запорожской области от 15 марта 2023 г. № 27-у «Об особенностях регулирования отношений по государственному кадастровому учету недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество на территории Запорожской области» изложив пункт 8 в следующей редакции:

«8. При обращении физических и юридических лиц в территориальный орган органа регистрации прав с заявлением о внесении в ЕГРН сведений о ранее учтенном земельном участке или с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета, расположенного на нем объекта капитального строительства (либо осуществления одновременно государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав), в случае отсутствия в территориальном органе органа регистрации прав сведений о принятии решения уполномоченным органом государственной власти Запорожской области или органа местного самоуправления об установлении соответствия вида разрешенного использования земельного участка классификатору видов разрешенного использования земельных участков, принятому в соответствии с частью 13 статьи 34 Федерального закона от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Классификатор), к такому заявлению прилагается решение уполномоченного органа государственной власти Запорожской области или органа местного самоуправления об установлении соответствия вида разрешенного использования земельного участка Классификатору.

2. Контроль за исполнением настоящего указа возложить на заместителя Председателя Правительства Запорожской области Захарова К.Ю.

3. Настоящий указ вступает в силу со дня его официального опубликования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте Губернатора Запорожской области: <https://gubernator.zo.gov.ru>.

Губернатор  
Запорожской области

Е.В. Балицкий